

विकास निर्वाहण निव्हावली - कोल्हापूर  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर स्थाना अधिनियम १९६६ चे  
कलम ३७(१अ) अन्वये नोटीस प्रसिद्ध करण्यात.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक :- २०.०१.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-३११०/२५/प्र.क्र.२०१०/०९(कोल्हापूर मनपा)/नवि-१३

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध  
करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(वि.म. रानडे)

जवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचनेच्या वर्तमानपत्रातील जाहिरातीचे देखक कृपया  
आपण अदा करावे.)

जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.

अवस्थापक, येरबंद कारागृह नृजनालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या  
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध केल्या त्याच्या प्रत्येकी ५  
प्रती या विभागास, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, कोल्हापूर  
महानगरपालिका, कोल्हापूर, उप संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक  
नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना द्यावी)

कृपया मागे पाहू...

सहायक संचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचना जाहीरात म्हणून कृपया प्रसिध्द करण्यात यावी व प्रस्तुत सूचना कोणत्या दिनांकास प्रसिध्द करण्यात आली आहे, त्याबाबतची माहिती शासन, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर, उप संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहायक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना यावी, प्रसिध्दीबाबतच्या सूचना खालीलप्रमाणे आहेत.)

१. जाहीरात देण्या-या कार्यालयाचे नांव - नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४२

२. जाहीरात कोणत्या दिनांकापर्यंत - तात्काळ

घावघाची आहे

३. प्रसिध्दीचे स्वरूप

- सर्वाधिक अपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात

४. कोणत्या जिल्ह्यात

- कोल्हापूर

५. किती वृत्तपत्रात

- एका इंग्रजी व एक मराठी वृत्तपत्रात

६. वृत्तपत्राचे नांव

- सर्वाधिक अपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात

७. कितीवेळा

- एकदा

८. जाहीरात खर्चाचे वेधक कोणत्या

- आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका,

अधिका-वाकडे पाठवावयाचे

- कोल्हापूर.

✓ फक्त अधिकारी (नवि-२९) न.वि.वि. मंत्रालय, मुंबई यांना विनंती की सदरची सूचना या विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात यावी.

निवड नव्ही (नवि-१३)

Development Control Regulations  
of Kolhapur Municipal Corporation.  
Notice under Section 37(1AA) of  
the Maharashtra Regional and  
Town Planning Act, 1966

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai-400 032.

Dated - 20.01.2010

**NOTICE**

No.TPS-1910/25/CR-2097/2010/(KMC)/UD-13

Maharashtra  
Regional &  
Town  
Planning  
Act 1966.

Whereas, the Development Control Regulations for Kolhapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as 'the said regulations') have been sanctioned by the Government in Urban Development Department under 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as 'the said Act') vide Notification No.TPS/2192/2368/CR-135/92/UD-13 dated 15th November, 1999 (hereinafter referred to as 'the said notification') and which came into force with effect from 18.11.1999;

Whereas the Industrial Investment & Infrastructure Policy of the Maharashtra state was declared in the year 2005. The main objective of the Policy was to achieve higher and sustainable economic growth and emphasis on balanced regional development and employment generation through greater private and public investment in Industrial & Infrastructure Development;

And whereas, as per policy, the Govt. has been implementing the scheme establishing the Co-operative Industrial Estates, in various parts of the State by providing them financial and other support and the units in these estates will be eligible to one FSI as applicable in MIDC area.

And whereas, in order to implement the above policy, Govt. felt it necessary to modify the existing provision in the Development Control Regulations of the Municipal Corporation of Kolhapur;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section 37(1AA) of the said Act, Government hereby publishes this notice for inviting suggestions and objections to the said proposed modification from public with reasons thereof within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions and objections shall be addressed to the Deputy Director of Town

Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009, who is hereby appointed as an officer under section 162 of the said Act and authorized to hear the suggestions and objections which may be received within the aforesaid stipulated period and submit his report to Government. The suggestions and objections received within the aforesaid stipulated period will only be considered by the Government.

### **PROPOSED MODIFICATION**

A) In the sanctioned Development Control Regulations of Municipal Corporation Kolhapur the following provision is proposed to be added.

"FSI for buildings in Cooperative Industrial Estates in the Industrial Zone shall be 1.00 subject to the following conditions-

i) Minimum area of Cooperative Industrial Estate shall be one hectare.

ii) All the layout roads in the Cooperative Industrial Estate shall have the minimum width of 9 mt.

#### **Note:-**

A) A copy of the said proposed modification is kept open for inspection by the general public in the office of the following officers on all working days during working hours:

1) The Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009.

2) The Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation, Kolhapur.

B) This notice is also available on Govt. web site  
[www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

(V.M.Ranade)

Under Secretary to Government.